売地

誉田駅

現況渡し

土地面積	現況	引渡し時期
公簿 1,388.42㎡	建物有	即時

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	誉田		
土地面積	公簿 1,388.42㎡	私道面積（共有持分）	
価格	1,420万円	坪単価	@3.39万円

物件所在地	千葉県千葉市若葉区中野町 ２４３２		
交通	ＪＲ外房線 誉田		
	バス16分 停歩5分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地　勢	平坦		
建築条件			
現　況	建物有		
引渡し（時期/方法）	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	西4.0m 公道		
設　備			
備　考	要開発許可 都市計画法４３条許可により建築可能　利用駅１：ＪＲ外房線 土気 バス16分 停歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69717615055

千葉県知事免許（３）第１５４６４号　〒260-0017 千葉県千葉市中央区要町２－１　ウォンズ東千葉

株式会社ｅ－ｈｏｍｅ

TEL： 043-441-4525　FAX： 043-441-4526　定休日：水曜日

■取引態様： 専任媒介